

Jegyzőkönyv

Készült: Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 30-án megtartott rendkívüli ülésén

Ülés helye: Községháza Kemence

Jelen vannak (csatolt jelenléti ív alapján):

Pongrácz János	polgármester
Gembolya Lajos	alpolgármester
Pomoti Ferenc	képviselő
Szilvásiné Demeter Judit	képviselő
Granát Bernadett	jegyző
Kalácska Lajosné	jkv.

Igazoltan távol: Koncz Péter képviselő

Pongrácz János polgármester:

Köszönti az ülés résztvevőit. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fős képviselő-testületből jelen van 4 fő képviselő. Javaslatot tesz az ülés napirendjére. Megkérdezi van-e egyéb napirendi javaslat?

Egyéb napirendi javaslat nem volt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. május 30-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint:

Nyílt ülés.

Napirend:

- 1.) Kemence, Fő út 420. hrsz. 109. sz. alatti ingatlanra vonatkozó hagyatékátadás
- 2.) Pályázat MFP-UHJ/2024 pályázat keretében belterületi utak felújítására (Árpád f.87/1, 40/1, 40/2.hrsz.)
- 3.) Közkutak leszerelése
- 4.) Kemencei, Fő út 171. sz. alatti önkormányzati ingatlan bérleti kérelem
- 5.) Szob Járási Család- és Gyermekjóléti Központ 2023. évi szakmai beszámolója, valamint a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2023. évi ellátásáról készült beszámoló
- 6.) Falunapi rendezvény

1-4,6.) napirendi pont előterjesztője: Pongrácz János polgármester

5.) napirendi pont előterjesztője: Granát Bernadett jegyző

1.) Napirendi pont tárgya:

**Kemence, Fő út 420. hrsz. 109. sz. alatti
ingatlanra vonatkozó hagyatékátadás**

Napirendi pont előadója:

Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében ismerteti a képviselő-testülettel a Kemence, Fő út 420. helyrajzi szám alatt nyilvántartott Fő út 109. sz. alatt fekvő ingatlanra, valamint egy Suzuki gyártmányú gépjárműre vonatkozó hagyatékátadó végzést. A tulajdonos, örökhagyó végintézkedés hátra hagyása nélkül elhunyt, ismert törvényes öröklésre jogosult nem maradt, ezért a közjegyző a vonatkozó jogszabályok értelmében az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzatnak mint törvényes örökösnek adja át a hagyatékot. Hagyatéki teherként van feltüntetve egy 201.000 Ft-os temeti költség, a hagyatéki eljárás költségeként 83.115,- Ft, valamint egy kölcsöntartozás 1.287.893,- Ft összegben. Az ingatlan leltári értéke 13 millió forint, a gépjármű pedig 60 ezer forint becsült értéken van feltüntetve. Amennyiben a hagyatékot az önkormányzat elfogadja, úgy a hagyatéki tartozások is az önkormányzatot terhelik. Kéri a képviselő-testület véleményét.

Pomoti Ferenc képviselő:

Egyértelmű, hogy fogadja el az önkormányzat a hagyatékot.

Gembolya Lajos alpolgármester:

Egyetért, el kell fogadni a hagyatékot.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzata Képviselő-
testületének**

24/2024.IV.30./ sz. határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Bathó Gábor közjegyzői irodája által 54021/N/105/2024/9. ügyszámú „Hagyatékátadó végzés”-sel átadott - Kemence, 420. hrsz. Fő út 109. sz. alatti ingatlan és CKW-831 frsz Suzuki gépjármű – hagyatékot a „Hagyatéki tartozások: 1., 2., 3., pontjában leírt összegekkel egyetemben elfogadja.

Határidő : azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

- 2.) Napirendi pont tárgya: Pályázat MFP-UHJ/2024 pályázat keretében belterületi utak felújítására (Árpád f.87/1, 40/1, 40/2.hrsz.)
Napirendi pont előadója: Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy ismét lehetőség nyílt pályázat benyújtására az önkormányzati tulajdonú belterületi utak felújítására. Tavaly az Árpád fejedelem 87/1. hrsz, illetve a Névtelen utca 40/1. és 40/2. hrsz. utakra nyújtottunk be pályázatot, azonban forráshiány miatt nem került támogatásra. Most javasolja ismét a pályázat benyújtását ezen útszakaszokra a Magyar Falu Program pályázati kiírása keretében. A pályázat 100 % támogatottságú.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzata Képviselő-
testületének
25/2024./V.30./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program pályázati kiírására „Út, híd, járda építése/felújítása/MFP-UHJ/2024” pályázat keretében az önkormányzati tulajdonú Árpád fejedelem u. 87/1 hrsz, valamint a Névtelen u. 40/1. és 40/2. hrsz. belterületi útjainak felújítására.

Felelős: Polgármester

- 3.) Napirendi pont tárgya: Közkutak megszüntetése
Napirendi pont előadója: Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az előző ülésen foglalkoztak azzal, hogy a településen lévő közkutak közül melyek kerüljenek ideiglenesen megszüntetésre, azonban szembesültek azzal, hogy egy jogszabályi rendelkezés szerint ideiglenesen nem lehet a közkutakat megszüntetni, csak a teljes kutat véglegesen. Amennyiben a DMRV szünteti meg a munka díja kb. 200 ezer forintba tehető kutanként, ha mi oldjuk meg és biztosítjuk a gépet, akkor kb. felére csökkenhet ez a költség. Első körben, ebben az évben 5 kúttal kellene kezdeni aztán jövőre megint folytatni. Olyan kutakkal kezdeni ahol nincs nagy jelentősége, pl. a Csarnavölgyi úton van 2 kút, Rákóczi utca 3. előtt 1 kút, a Fő úton egyelőre hagyni.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselőtestületének
26/2024./V.30./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy érdeklődjön a közutak megszüntetésének költségeiről, majd ennek tudatában dönt arról, hogy mikor és mennyi közutat szüntet meg véglegesen.

Felelős: Polgármester

- 4.) Napirendi pont tárgya:** Kemencei, Fő út 171. sz. alatti önkormányzati ingatlan bérleti kérelem
- Napirendi pont előadója:** Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a képviselő-testület februári ülésén döntött a volt fogorvosi rendelőhöz tartozó szolgálati lakás bérbeadásáról. Mivel a bérlő lakásproblémája időközben megoldódott, nem tart igényt a lakásbérletre, azt visszamondta. Viszont kérelemmel fordult az önkormányzathoz Gönczöl Szilvia a kemencei idősek otthona ápolója, hogy a Kemence, Fő út 171. sz. alatti ingatlant szeretné bérbe venni, mert családi okok miatt lakhatási problémái vannak. Javasolja az előző határozatban foglalt feltételek mellett a bérbeadást kérelmező részére.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselőtestületének
27/2024./V.30./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Kemence, Fő u. 171. sz.** alatti önkormányzati tulajdonban lévő **74 m²** alapterületű komfortos lakóingatlanát bérbe adja **Gönczöl Szilvia** ((2638 Kemence, Árpád fejedelem u. 70.) részére **2024. 07. 01. napjától -2- (kettő) év határozott időtartamra.**

A bérleti díjat **25.000,- Ft/hó + rezszi** összegben határozza meg.

A bérbeadás további feltételeit a bérleti szerződés tartalmazza, melynek megkötésére és aláírására felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert.

Felelős: Polgármester

5.) Napirendi pont tárgya:

Szob Járási Család- és Gyermekjóléti Központ 2023. évi szakmai beszámolója, valamint a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2023. évi ellátásáról készült beszámolója

Napirendi pont előadója:

Granát Bernadett jegyző

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva !)

Granát Bernadett jegyző:

Szóbeli kiegészítésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Szob Járási Család- és Gyermekjóléti Központ vezetője Ujlaky Zoltán úr megküldte a 2023. évről készített szakmai beszámolóját, valamint az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített beszámolót is írásos előterjesztésként a képviselők kezébe kapták. A külön jogszabályban meghatározott tartalommal készített átfogó értékelést a képviselő-testület elé kell terjeszteni elfogadásra és az értékelést meg kell küldeni a megyei gyámhivatal részére is. Kéri a képviselő-testület, hogy az írásos előterjesztéssel kapcsolatos véleményét, észrevételét tegye meg, illetve fogadja el a beszámolókat.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének

28/2024./V.30./ sz. határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szobi Járási Család- és Gyermekjóléti Központ 2023. évi szakmai beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének

29/2024./V.30./ sz. határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2023. évi ellátásáról szóló beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

6.) Napirendi pont tárgya:
Napirendi pont előadója:

Falunapi rendezvény
Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet a falunapi rendezvény szervezésével kapcsolatosan. Elmondja, hogy az Egy falat hús Kft nem tudja vállalni a falunapra történő kitelepülést, így sajnos a főzésre is megoldást kell találni. A hangosítás megoldott.

Mivel egyéb hozzászólás, javaslat nem hangzott el, Polgármester úr megköszöni az ülésen való részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.


Pongrácz János
polgármester




Granát Bernadett
jegyző