

Jegyzőkönyv

Készült: Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 12-én megtartott ülésén

Ülés helye: Községháza Kemence

Jelen vannak (csatolt jelenléti ív alapján):

Pongrácz János	polgármester
Gembolya Lajos	alpolgármester
Koncz Péter	képviselő
Pomoti Ferenc	képviselő
Szilvásiné Demeter Judit	képviselő
Granát Bernadett	jegyző
Kalácska Lajosné	jkv.

Pongrácz János polgármester:

Köszönti az ülés résztvevőit. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fős képviselő-testületből jelen van 5 fő képviselő. Javaslatot tesz az ülés napirendjére. Megkérdezi van-e egyéb napirendi javaslat?

Egyéb napirendi javaslat nem volt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 12-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint:

Nyílt ülés:

Napirend:

- 1.) Előterjesztés a Kemencei Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről
- 2.) Előterjesztés Kemence Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezetéről
- 3.) 2023 évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása
- 4.) Strand pályázatok
- 5.) Közvilágítás karbantartására ajánlat
- 6.) Vámosmikola Tűzoltóság támogatási kérelme
- 7.) Kemence 1016/3. hrsz. ingatlanra vételi ajánlat
- 8.) Szent János szobor felújítására felajánlás
- 9.) Farkaslaka testvérfalunk – adományozás
- 10.) Kemencei Kisbence Óvoda módosított Pedagógiai Programjának elfogadása
- 11.) Kemencei Kisbence Óvoda igazgatója illetményének jóváhagyása
- 12.) Kemencei, Fő út 171. sz. alatti önkormányzati ingatlan bérleti kérelem
- 13.) Kemencei, Üdülőtérület 1039, 1049, 1042, 946/7. hrsz. utak nevesítése

2, 4-10,12,13.) Napirendek előterjesztője: Pongrácz János polgármester,

1,3,11.) Napirend előterjesztője: Granát Bernadett jegyző

1.) Napirendi pont tárgya: **Előterjesztés a Kemencei Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről**
Napirendi pont előadója: **Granát Bernadett jegyző**
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva)

Granát Bernadett jegyző:

Szóbeli kiegészítésében kéri a képviselő-testületet, hogy az előzetesen kiküldött írásos előterjesztéssel kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat tegyék meg. A települési önkormányzatoknak csak abban az esetben kell működési hozzájárulást fizetnie a közös hivatal fenntartásához, amennyiben az állami normatíva nem elegendő. Ebben az évben, az állami normatíva fedezni fogja a közös hivatal fenntartását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024./II.12./ határozata:

Kemence Község Képviselő-testülete a Kemencei Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatát 127.668.603,- Ft összeggel elfogadja.

Felelős: Jegyző
Határidő: azonnal

2.) Napirendi pont tárgya:

**ELŐTERJESZTÉS KEMENCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
A 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ
1/2024./II.... / RENDELET TERVEZETÉRŐL**

(Az előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Előterjesztő: Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Elmondja, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést a képviselő-testület tagjai kézhez kapták. Megkérdezi, hogy az írásos anyaggal kapcsolatosan van-e észrevétel, javaslat?

Fekete Emese pénzügyi előadó:

A 2023 évi tényeken fölül nem terveztek. Három pályázat van ami az idén kb befejeződik. Amennyiben a csapadékvizes és a volt vármegyeháza épületére elnyert pályázatok is az idén befejeződnek, úgy az a költségvetés módosításba kerül majd bele.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Kemence Község Önkormányzatának
1/2024./II.13./ önkormányzati rendelete
a 2024. évi költségvetéséről**

(A 1/2024./II. 13./ önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi)

- 3.) Napirendi pont tárgya: 2023 évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása**
Napirendi pont előadója: Granát Bernadett jegyző
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Granát Bernadett jegyző:

Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a belső ellenőrzésre a 2023 évi belső ellenőrzési terv alapján került sor és az óvodai neveléshez kapcsolódó normatívák igénylésének, felhasználásának és elszámolásának az ellenőrzése volt a tárgya abból a célból, hogy a normatívák igénylése, felhasználása és elszámolása a jogszabályokban előírtaknak megfelelően történik-e. A belsőellenőri vizsgálat nem tárt fel szabálytalanságot. A jelentést a képviselők előzetesen kézhez kapták. Megkérdezi van-e hozzászólás, észrevétel?

Amennyiben nincs, javasolja elfogadásra a 2023. évről szóló belsőellenőri jelentést.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-
testületének**

3/2024./II.12./ határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési jelentést (1. melléklet).

Felelős: Polgármester, Jegyző

- 4.) Napirendi pont tárgya: Strand pályázatok**
Napirendi pont előadója: Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a strand üzemeltetésére kiírt pályázatra két pályázat érkezett be. Az egyik pályázó Moksony Gyöngyi kemencei lakos, a másik pedig Végh Attila perőcsényi lakos pályázata.

Ismerteti részleteiben a két pályázati anyagot a képviselő-testülettel. Jónak találja, hogy egyéb programot is szeretnének szervezni a strand területére.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzata Képviselő- testületének
4/2024./II.12./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **strand üzemeltetésére** beérkezett két pályázati ajánlat közül a pályázat nyertesének

Moksony Gyöngyi (2638 Kemence, Bem u. 22.) pályázót hirdeti ki.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a döntésről a Pályázókat értesítse, illetve felhatalmazza a nyertes Pályázóval kötendő szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

5.) Napirendi pont tárgya: Közvilágítás karbantartására ajánlat
Napirendi pont előadója: Pongrácz János polgármester
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Pahusz Bt és az önkormányzat közötti, a közvilágítási lámpák karbantartására létrejött szerződés közös megegyezéssel felmondásra került. Előzetes szóbeli egyeztetés alapján megküldte a közvilágítás karbantartására vonatkozó ajánlatát Sebián Szilárd egyéni vállalkozó. Ismerteti a képviselő-testülettel a szerződési ajánlatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-
testületének**

5/2024./II.12./ határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sebián Szilárd (2632 Letkés, Széchenyi u. 23.) egyéni vállalkozóval eszköz üzemeltetési szerződést köt a Kemence közigazgatási területén lévő közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére 2024. március 1.-i időponttól kezdődően határozatlan időtartamra.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírásra.

Felelős: Polgármester

6.) Napirendi pont tárgya: Vámosmikolai Önkormányzati Tűzoltóság 2024 évi működési támogatási kérelme
Napirendi pont előadója: Pongrácz János polgármester
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében ismerteti a Vámosmikolai Önkormányzati Tűzoltóság parancsnokának levelét, melyben megkeresi az önkormányzatot azzal, hogy a 2024 évre is biztosítson működési hozzájárulást a tűzoltóság részére. Az írásos előterjesztés számszerűen tartalmazza hogy milyen forrásokból gazdálkodnak, azonban további bevételi forrásokra van szükségük, így a 8.522.000 Ft hiányzó forrást önkormányzati forrásból tudnak csak biztosítani. Ez lakosság arányosan Kémence vonatkozásában 888 fővel számolva 888.000,- Ft működési támogatást jelentene.

Mivel az előzőekben a 2024 évi költségvetés tárgyalásánál éppen az hangzott el, hogy az önkormányzatnak 15 milliós forráshiánya van, ezért nem tud arra ígéretet sem tenni, hogy a kért összegű támogatást biztosítja részükre. Az önkormányzatnak elsősorban a kötelező feladatainak ellátásához kell a feltételeket biztosítani. Amennyiben az önkormányzatnak a későbbiekben lesz lehetősége nem zárkózik el a támogatástól. Mindenképpen fontosnak tartja az önkormányzat a tűzoltóság munkáját, azonban jelenleg nincs olyan pénze amit erre fordíthatna. Kéri a képviselő-testületet, hogy ezek figyelembevételével hozza meg határozatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kémence Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2024./II.12./ sz. határozata:

Kémence Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vámosmikolai Önkormányzati Tűzoltóság 2024. évi működéséhez – forráshiány miatt – támogatást nyújtani nem tud.

Amennyiben az önkormányzatnak a későbbiekben lesz lehetősége nem zárkózik el a támogatástól.

Mindenképpen fontosnak tartja az önkormányzat a tűzoltóság munkáját, azonban jelenleg nincs olyan pénze amit erre fordíthatna.

Felelős: Polgármester

7.) Napirendi pont tárgya: Kémence 1016/3 hrsz ingatlanra vételi ajánlat
Napirendi pont előadója: Pongrácz János polgármester
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Hanvay László vételi ajánlatot tett a 1016/3 hrsz ingatlanra elővételi jogára hivatkozva, mivel ez az ingatlan közvetlenül szomszédos a tulajdonát képező ingatlannal. A képviselő-testület a 48/2023./XI.06./ számú határozatában döntött már az ingatlan értékesítéséről más vevő részére és ezen döntését – egy másik, de ezen ingatlannal összefüggő ügy miatt - az 57/2023./XII.11./ határozatában megerősítette. Elővásárlási joga osztatlan közös tulajdon esetén lenne, jelen esetben nincs. A további övezeti besorolásokkal kapcsolatos tájékoztatás kérésére pedig a hatósági ügyintéző válaszelevelben tájékoztatta Hanvay urat.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2024.II.12./ határozata:

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kemence 1016/3 hrsz ingatlan értékesítése tárgyában hozott 48/2023./XI.06./ számú határozatában foglaltakat a továbbiakban is fenntartja.

Felelős: Polgármester

8.) Napirendi pont tárgya: Szent János szobor felújításának felajánlása
Napirendi pont előadója: Pongrácz János polgármester
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva!)

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Molnár László 2638 Kemence Malom Utca 10 alatti hrsz. 379 tulajdonos 2018-ban már egyszer felajánlotta és újból fel szeretné ajánlani a Fő út melletti Nepomuki Szent János szobor felújítását, amennyiben ezt a képviselő-testület engedélyezi. Ennek a költségét is ő maga állná, valamint a kerítését is lefesteré. A díszvilágítását is megcsinálja, ha meglennének az engedélyek.

Elmondja, hogy ennek utána kell járni, mert valószínűnek tartja, hogy a szobor műemlék védelem alatt áll és erre szigorú szabályok vonatkoznak. Ennek és az ezzel járó várható költségeknek is utána érdeklődik és ennek tudatában fogja keresni Molnár László urat, aki a felajánlást tette.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-
testületének

8/2024./II.12./ határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy a Nepomuki Szent János szobor felújításával kapcsolatosan a szükséges információk birtokában további egyeztetést folytasson a felajánlást tevő Molnár László úrral.

Felelős: Polgármester

9.) Napirendi pont tárgya:
Napirendi pont előadója:

Farkaslaka testvérfalunk – adományozás
Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy valószínű mindannyiuk előtt ismert az a sajnálatos esemény, hogy a székelyudvarhelyi gimnázium diákokthonának egyik fala kidőlt és maga alá temetett több diákot. Az egyik diák, aki a balesetben sajnós életét vesztette testvértelepülésünk lakosa, Farkaslakai volt. Tekintettel a farkaslakiakkal kialakult jó kapcsolatra több irányból érkezett összefogás, hogy a tragédiát átélte család részére gyűjtést szervezzen, ezzel ugyan a szülők fájdalmát nem tudjuk enyhíteni, de a nem várt kiadás költségein talán enyhíteni tudunk. Összesen 280 ezer forint adomány gyűlt össze, és ezt mint testvértelepülési önkormányzat javasolja kiegészíteni 350-400 ezer forint összegre a szociális keret terhére. Az adományt a megadott számlaszámra kerül átutalásra.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2024./II.12./ határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Farkaslakai testvértelepülésünkön élő család részére összegyűjtött 280.000,- Ft összegű adományt kiegészíti a szociális keret terhére 120.000,- Ft összeggel, így összességében 400.000,- Ft került átutalásra a tragikus körülmények között elhunyt farkaslakai diák szülei részére a megadott számlaszámra.

Felelős: Polgármester

10.) Napirendi pont tárgya:
Napirendi pont előadója:

Kemencei Kisbence Óvoda módosított
Pedagógiai Programjának elfogadása
Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Kemencei Kisbence Óvoda pedagógiai programjának néhány eleme módosításra került. Ismerteti a módosításokat, a többi rész változatlanul hagyása mellett. Javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2024./II.12./ határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kemencei Kisbence Óvoda módosított Pedagógiai Programját elfogadja.

Felelős: Polgármester

11.) Napirendi pont tárgya: Kemencei Kisbence Óvoda igazgatója
illetményének jóváhagyása
Napirendi pont előadója: Granát Bernadett jegyző

Granát Bernadett jegyző:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a pedagógus béremeléseket ugyan törvény írja elő, de mivel az intézmények – jelen esetben az óvodának a fenntartója és az óvoda igazgatójának a munkáltatója a képviselő-testület, így a jogszabályban meghatározott illetményét szükséges a képviselő-testületnek is jóváhagynia az alábbiak szerint: alapilletménye 538.000,- Ft/hó, igazgatói megbízási díj 158.640,- Ft/hó.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-
testületének

11/2024./II.12./ határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kemencei Kisbence Óvoda igazgatójának illetményét az alábbiak szerint hagyta jóvá:

alapilletmény	538.000,- Ft/hó
igazgatói megbízási díj	158.640,- Ft/hó

Felelős: Polgármester

12.) Napirendi pont tárgya: Kemencei, Fő út 171. sz. alatti önkormányzati ingatlan
bérleti kérelem
Napirendi pont előadója: Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Pleskó Szilvia az idősothon ápolója a Kemence, Fő út 171. sz. alatti ingatlant szeretné bérbe venni, mert családi okok miatt lakhatási problémái vannak. Egy felvetés történt, hogy ha a kastély pályázatunk elindul, akkor a hagyományőrző csoport hová költözik, de egyeztettek, ez az ingatlan az elosztása miatt nem lenne megfelelő számukra, más megoldást keresnek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2024./II.12./ határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Kemence, Fő u. 171. sz.** alatti önkormányzati tulajdonban lévő **74 m²** alapterületű komfortos lakóingatlanát bérbe adja **Pleskó Szilvia** ((2636 Tésa, Kossuth L. u. 32.) részére **2024. 03. 01. napjától -2- (kettő) év határozott időtartamra.**

A bérleti díjat **25.000,- Ft/hó + rezszi** összegben határozza meg.

A bérbeadás további feltételeit a bérleti szerződés tartalmazza, melynek megkötésére és aláírására felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert.

Felelős: Polgármester

13.) Napirendi pont tárgya:

Kemencei, Üdülőterület 1039, 1049, 1042, 946/7. hrsz. utak nevesítése

Napirendi pont előadója:

Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az üdülőterületen és az ún. Rédl-majori részen három „út” elnevezésű ingatlan van, melyek eddig még nem lettek ellátva utcanévvel. Mivel az üdülőterület további utcái is nagyrészt az itt honos madarakról kerültek elnevezésre, így ezt a három utat is eszerint javasolja elnevezni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2024./II.12./ határozata:

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kemence, Üdülőtelep

- **946. hrsz. és 1042. hrsz. „út”** megnevezésű közterületét **„Cinege”** útnak,
- **1039. hrsz. „út”** megnevezésű közterületét **„Fácán”** útnak,
- **1049. hrsz. „út”** megnevezésű közterületét **„Gólya”** útnak

nevezi el.

Felelős: Polgármester

Mivel több hozzászólás és javaslat nem hangzott el, a Polgármester megköszöni az ülésen való részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.



Pongrácz János
polgármester



Granát Bernadett
jegyző