

Jegyzőkönyv

Készült: Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 3-án megtartott ülésén

Ülés helye: Községháza Kemence

Jelen vannak (csatolt jelenléti ív alapján):

Pongrácz János	polgármester
Gembolya Lajos	alpolgármester
Koncz Péter	képviselő
Szilvásiné Demeter Judit	képviselő
Granát Bernadett	jegyző
Kalácska Lajosné	jkv.

Igazoltan távol: Pomoti Ferenc képviselő

Pongrácz János polgármester:

Köszönti az ülés résztvevőit. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fős képviselő-testületből jelen van 4 fő képviselő. Javaslatot tesz az ülés napirendjére. Megkérdezi van-e egyéb napirendi javaslat?

Egyéb napirendi javaslat nem volt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. július 3-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint:

Nyílt ülés:

Napirend:

- 1.) Az önkormányzat anyagi helyzete és a mosoda üzemeltetése
- 2.) Szob Járási Család- és Gyermekjóléti Központ 2022. évi szakmai beszámolója, valamint a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról készült beszámoló
- 3.) Tájékoztatás a védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladat átadás-átvételéről
- 4.) Kemence Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2019./X.31./ rendelet 5. függelék – Kormányzati funkciók – módosítása
- 5.) Lámpás '92 Közhasznú Alapítvány 1021. hrsz. üdülőterületi ingatlanra vételi szándék bejelentése
- 6.) MFP-UHJ/2023 „Út, híd, járda építése/felújítása” pályázat benyújtása - Kemence Árpád fejedelem útja (87/1; 40/1; 40/2 hrsz
- 7.) „Kemence, vonali sebességkorlátozás létesítése a 1201. sz. Szob-Hont összekötő úton a 29+800 – 29+900 km szelvények között” tárgyú forgalomtechnikai kiviteli terv elkészítése
- 8.) „Kemencei Tulipános láda Hagyományőrző Egyesület” MFP Falusi Civil Alap FCA–KP–1–2023/1 kódszámú pályázatának benyújtásához kapcsolódóan ingyenes használati megállapodás megkötése a Kemence, Fő út 165. sz. alatti ingatlanra
- 9.) Szociális étkezés biztosítása – zárt ülés

1-9.) napirendi pontok előterjesztője: Pongrácz János polgármester,
Granát Bernadett jegyző

1.) Napirendi pont tárgya:

Az önkormányzat anyagi helyzete és a mosoda üzemeltetése

Napirendi pont előadója:

Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy ismeretes a képviselő-testület előtt, hogy a mosoda megkezdte a működését, azonban az üzemeltetéssel kapcsolatosan problémák merültek fel. Az első hónapban nem tudta ugyanis kitermelni azt az összeget, amely a bérek, járulékok és a kisebb beszerzést fedezze. Mivel pályázati forrásból valósult meg a beruházás, az önkormányzatnak 5 évig fenntartási, működtetési kötelezettsége van, minimum két fővel. Azt mindenképpen jelezni fogja az Irányító Hatóság felé, hogy így ez nem fog működni. Eredetileg arról volt szó, hogy az idősek otthonai ágyneműit mi mossuk. Jelenleg most minden intézmény mossa a saját szennyesét, pénzért nem fognak mosatni nálunk. A szállodai ágyneműk mosásából pedig nem jön ki annyi bevétel, hogy a mosoda rentábilisan működjön. Az önkormányzat jelenleg 15 milliós mínuszban van, ez nem kis összeg, több mint egy millió forint lesz a mosodai dolgozó bére, nem fogja tudni az önkormányzat a nyakába vállalni. Azért kell levelet írni a képviselő úrnak és az Irányító Hatóságnak, Kistérség elnökének így, hogy az idősothtonok mosatása amik most felépültek, megújultak nálunk legyen elvégezve, mert idáig csak nem idősothtonból származót mostak. Ha a napelemek már termelni fognak, akkor ez a költségekben is pozitív változást hoz várhatóan.

Gembolya Lajos:

Az Ipoly Erdővel a Bernecebaráti matrac szállás, a NaturaHillel, a XV. kerülettel is tárgyalásba annak, szerződés is van már. Olyan ruha ami nem igényel vasalást, napi 100 kg már fenyegeti a kapacitást. Ipolysági kórház is megkeresték, itt kérdés volt, hogy steril mosoda-e, mivel nem, ez a kórháznál sajnos kizáró ok. A térségi és túloldali szociális intézményektől eddig egy gramm ruhaneműt sem kaptak mosatásra.

Pongrácz János polgármester:

Az országgyűlési képviselőnek, Pontibusnak, Kistérségnek kell emiatt levelet írni. Havonta 1,5 millió forint a bér és járuléka. Megkérdezi a foglalkoztatási hivatalt, hogy jelenleg lehet-e van-e olyan program, amire bértámogatást lehet igényelni.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének

26/2023./VII.03./ sz. határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete keresi a lehetőséget, hogy a mosoda bérjellegű költségeinek, működtetési költségeinek csökkentésére megoldást találjon. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy levélben keresse meg a Pontibust, az országgyűlési képviselőnk, a kistérség elnökét, illetve a SZEK intézményvezetőjét és jelezze a működtetéssel kapcsolatos problémát, illetve keressék a megoldást a mosoda rentábilis működtetése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2.) Napirendi pont tárgya:

Szob Járási Család- és Gyermekjóléti Központ 2022. évi szakmai beszámolója, valamint a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról készült beszámolója

Napirendi pont előadója:

Granát Bernadett jegyző

(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva !)

Granát Bernadett jegyző:

Szóbeli kiegészítésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Szob Járási Család- és Gyermekjóléti Központ vezetője Ujlaky Zoltán úr megküldte a 2022. évről készített szakmai beszámolóját, valamint az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített beszámolót is írásos előterjesztésként a képviselők kezhez kapták. A külön jogszabályban meghatározott tartalommal készített átfogó értékelést a képviselő-testület elé kell terjeszteni elfogadásra és az értékelést meg kell küldeni a megyei gyámhivatal részére is. Kéri a képviselő-testület, hogy az írásos előterjesztéssel kapcsolatos véleményét, észrevételét tegye meg, illetve fogadja el a beszámolókat.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének

27/2023./VII.03./ sz. határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szobi Járási Család- és Gyermekjóléti Központ 2022. évi szakmai beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének

28/2023./VII.03./ sz. határozata:

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról szóló beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

3.) Napirendi pont tárgya:

Tájékoztatás a védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladat átadás-átvételéről

Napirendi pont előadója:

Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) rendelkezései alapján az önkormányzat által végzett védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladat 2023. július 1. napjától az érintett védőnői körzet tekintetében illetékes irányító vármegyei intézményhez, az Észak-Pesti Centrumkórház – Honvédkórházhoz kerül át.

A feladat átadás-átvételével összefüggő teendők keretében az az Észak-Pesti Centrumkórház – Honvédkórház Gazdasági Igazgatósága kérte az együttműködésünket. Megküldésre kerültek az ingó- és ingatlan használati valamint a költségfelosztási megállapodások, melyeket június 21-ig kellett visszajuttatni a megadott email címre, melyeket településenként külön-külön még átnéznék. Jelenleg az ingó és ingatlan használati megállapodás és a mellékletek kitöltése a legfontosabb, hogy megtörténjen a határidő rövidsége miatt. Ezek a dokumentumok megküldésre kerültek. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy egy határozatban erősítse meg a védőnői feladatellátás átadását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének

29/2023./VII.03./ sz. határozata:

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) rendelkezései alapján az önkormányzat által végzett védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladat 2023. július 1. napjától az érintett védőnői körzet tekintetében illetékes irányító vármegyei intézményhez, az Észak-Pesti Centrumkórház – Honvédkórházhoz kerül át. Felhatalmazza a Polgármestert a feladat átadás-átvételével összefüggő teendők végzésére.

Felelős: Polgármester

- 4.) Napirendi pont tárgya: **Kemence Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2019./X.31./ rendelet 5. függelék – Kormányzati funkciók – módosítása**
Napirendi pont előterjesztője: **Granát Bernadett jegyző**

Granát Bernadett jegyző:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy megkeresés érkezett a Magyar Államkincstártól arra vonatkozóan, hogy a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2029. (XII.7.) PM rendelet módosításáról szóló 1/2023. (III.6.) PM rendelet 4. §- a 2023. március 9. napi hatállyal hatályon kívül helyezte a 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatási kormányzati funkciót. Ennek értelmében a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásból törölt kormányzati funkció kódot a költségvetési szerv alapító okiratából is törölni kell a PM rendelet 9. §-a értelmében legkésőbb a módosítás hatálybalépésétől számított 90 napon belül, tekintettel arra, hogy az alapító okiratok érvénytelen kormányzati funkciókat nem tartalmazhatnak. Amennyiben a törölt kormányzati funkciókód nem jár SZMSZ módosítással, mert függelék tartalmazza a kódokat, ebben az esetben a törlésről szóló Képviselő-testületi határozatot és a funkció kódokat tartalmazó függeléket kell megküldeni a Magyar Államkincstár részére. Ismerteti a határozati javaslatot, kéri a képviselő-testület jóváhagyását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2023./VII.03./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2019./XI.31./ rendelet 5. függelékében – Kormányzati funkciók rendje – felsorolt kormányzati funkciók közül a „041231 – Rövid időtartamú közfoglalkoztatás” besorolású kormányzati funkciót törli.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

- 5.) Napirendi pont tárgya: **Lámpás '92 Közhasznú Alapítvány 1021. hrsz. üdülőterületi ingatlanra vételi szándék bejelentése**
Napirendi pont előadója: **Pongrácz János polgármester**

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében ismerteti a képviselő-testülettel a Lámpás '92 Közhasznú Alapítványnak a Kemence 1021. hrsz. ingatlan vételi szándékára vonatkozó megkeresését, valamint az ehhez kapcsolódó fejlesztési programmal kapcsolatos leírását. Az elnök úrnak a levelében felvázolt fejlesztési program megvalósításához a 1021. hrsz. telek megvásárlása ideális helyszín lenne. A korábban megvásárolt 746. hrsz. ingatlanuk ezen elképzelések megvalósításához területileg kicsinek bizonyul. A meglévő telek akár beszámítható is lehetne a vételárba, így az visszakerülhetne az önkormányzati tulajdonba, de kéri a testületet, hogy mérlegelje a felvetést és így hozza meg döntését.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2023./VII.03./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező **Kemence** belterület **1021. hrsz.** 2173 m² területű, „*beépítetlen terület*” megnevezésű ingatlanát **7.000.000,- Ft + 27 % Áfa**, azaz Hétmillió forint + 27 % Áfa áron értékesíti a **Lámpás '92 Közhasznú Alapítvány** (2132 Göd, Toboz u. 2.) részére.

Az adás-vétellel kapcsolatos költségek a Vevőt terhelik.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

Felelős: Polgármester

- 6.) Napirendi pont tárgya:** **MFP-UHJ/2023 „Út, híd, járda építése/felújítása” pályázat benyújtása - Kemence Árpád fejedelem útja (87/1; 40/1; 40/2 hrsz**
- Napirendi pont előadója:** **Pongrácz János polgármester**

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy ismét lehetőség van a Magyar Falu Program pályázati kiírás keretében pályázatot benyújtani önkormányzati belterületi utakra is. Az Árpád fejedelem út egy része élvezne most prioritást, az út részben már egy korábbi pályázat kapcsán felújításra került, de az egész szakaszára nem volt lehetőség. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a további szakaszára nyújtsa be pályázatát, mert már erősen kátyúsodot, rongálódott, a közlekedésre néhol már szinte alkalmatlanná válik. A burkolat felújítás az Árpád fejedelem útja (87/1; 40/1; 40/2 hrsz) szakaszát érintené, mivel itt található az új Egészségház, védőnő, fogorvos, a köztemető, ez az út igen forgalmas. Az útfelújítás költsége az előzetes költségbecslés alapján 43.267.904 Ft. A pályázat 100 % támogatottságú, a megpályázható összeg maximuma út, híd építése/felújítása esetén: 45 000 000 forint.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2023./VII.03./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program **MFP-UHJ/2023.** kódszámú „Út, híd, járda építése/felújítása” pályázati kiírásra a **Kemence, Árpád fejedelem útja 87/1; 40/1; 40/2 hrsz.** belterületi út felújítására pályázatot nyújt be.

A pályázati támogatás mértéke: 100 %

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert a pályázat benyújtásával.

Felelős: Polgármester

7.) Napirendi pont tárgya:

„Kemence, vonali sebességkorlátozás létesítése a 1201. sz. Szob-Hont összekötő úton a 29+800 – 29+900 km szelvények között” tárgyú forgalomtechnikai kiviteli terv elkészítése

Napirendi pont előadója:

Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy korábban már foglalkoztak a Fő úti sebességkorlátozással Parti Bálint kérelme kapcsán. A képviselő-testület akkor úgy határozott, hogy nem tudja támogatni forráshiánya miatt. További egyeztetések voltak időközben folyamatban, és olyan verzió merült föl, hogy a kérelmező ingatlan tulajdonos vállalja a kiépítéssel járó költségeket, mivel azonban az önkormányzatnak is érdeke, hogy ez a valós veszélyt jelentő útszakasz közlekedés szempontjából biztonságosabbá legyen téve, ezért javasolja a képviselő-testületnek, hogy ennek a beruházásnak megvalósulásához az ún. forgalomtechnikai beavatkozás tervezési költségével járuljon hozzá, mely a teljes beruházáshoz viszonyítottan egy igen méltányos összeg. A tervezési költség 550 ezer forint, mely 400 ezer forint kiviteli terv készítéséből és 150 ezer forint közút kezelői, forgalomtechnikai hozzájárulások beszerzéséből tevődik össze.

Gembolya Lajos alpolgármester:

Szilvásiné Demeter Judit képviselő:

Koncz Péter képviselő:

Mehet részükről a munka elvégzése.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2023./VII.03./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy a **„Kemence, vonali sebességkorlátozás létesítése a 1201. sz. Szob-Hont összekötő úton a 29+800 – 29+900 szelvények között”** tárgyú forgalomtechnikai kiviteli terv elkészítésére a vállalkozó szerződést megkösse 550.000,- Ft összegű tervezési díjjal, mely összeggel az önkormányzat támogatja a beruházás megvalósulását.

Felelős: Polgármester

8.) Napirendi pont tárgya:

„Kemencei Tulipános láda Hagyományőrző Egyesület”
MFP Falusi Civil Alap FCA–KP–1–2023/1 kódszámú
pályázatának benyújtásához kapcsolódóan ingyenes
használati megállapodás megkötése a Kemence, Fő út
165. sz. alatti ingatlanra

Napirendi pont előadója:

Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Kemencei Tulipános láda Hagyományőrző Egyesület (székhelye: 2638 Kemence, Fő út 165.) pályázatot kíván benyújtani a Magyar Falu Program FCA–KP–1–2023/1 kódszámú pályázati kiírására, ingatlanberuházási, felújítási támogatásra az általuk székhelyként bejegyzett és használt, de az önkormányzat tulajdonát képező Kemence, Fő út 165. sz. alatti ingatlanban lévő ún. szolgálati lakás helyiség belső felújítására. A megpályázható összeg maximuma 7 000 000 Ft, a pályázat 100 %-os támogatottságú. Amennyiben a pályázat civil szervezet által használt, de a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan felújításának támogatására irányul, úgy pályázati feltétel a civil szervezet és a helyi önkormányzat között legalább a fenntartási időszakra szóló (5 éves), ingyenes használatról szóló előzetes megállapodás megléte. Kéri a képviselő-testület támogatását a megállapodás megkötéséhez, hogy az egyesület a pályázatát benyújthassa.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2023./VII.03./ sz. határozata:

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a **„Kemencei Tulipános láda Hagyományőrző Egyesület”** (székhelye: 2638 Kemence, Fő út 165.) pályázatot nyújtson be a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap keretében a FCA–KP–1–2023/1 kódszámú pályázati kiírására, Civil szervezetek ingatlanberuházási, felújítási támogatására az önkormányzat tulajdonában lévő Kemence, Fő út 165. szám alatti ingatlanban az egyesület által használt helyiségek felújítására.

Az önkormányzat az egyesülettel az ingatlanra a fenntartási időszakra szóló (5 éves) ingyenes használati megállapodást köt.

Felelős: Polgármester

Mivel több hozzászólás és javaslat nem hangzott el, a Polgármester megköszöni az ülésen való részvételt és az ülést bezárja.


Pongrácz János
polgármester




Granát Bernadett
jegyző