

Jegyzőkönyv

Készült: Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 7-én megtartott rendkívüli ülésén

Ülés helye: Községháza - Kemence, Fő út 77.

Jelen vannak *(csatolt jelenléti ív szerint):*

Pongrácz János	polgármester
Gembolya Lajos	alpolgármester
Pomoti Ferenc	képviselő
Koncz Péter	képviselő
Szilvásiné Demeter Judit	képviselő
Granát Bernadett	jegyző
Kalácska Lajosné	jkv.

Pongrácz János polgármester:

Köszönti az ülésen megjelenteket. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fős képviselő-testületből jelen van 5 fő képviselő.

Ismerteti az ülés napirendi pontját.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjaitól, hogy van-e valakinek egyéb napirendi javaslata, illetve egyetért-e a javasolt napirendi ponttal.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. november 7-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Nyílt ülés:

Napirend

1.) Kemence belterület 974. hrsz. ingatlan értékesítése

napirendi pont előterjesztője: Pongrácz János polgármester

1.) Napirendi pont tárgya: Kemence belterület 974. hrsz. ingatlan értékesítése
Napirendi pont előadója: Pongrácz János polgármester

Pongrácz János polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy korábban már döntött a képviselő-testület arról, hogy Sági Attila részére értékesíti a Kemence belterület 974. hrsz. ingatlanát. Azonban akadályba ütközött az értékesítés, a földhivatal nem vezette át, elutasította, mivel az nem szerepelt az önkormányzat forgalomképes törzsvagyonában. Ezt a képviselő-testület módosította, és most már lehetőség van arra, hogy az ingatlan értékesítése megtörténhessen. Ehhez kéri a képviselő-testület döntését.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2022./XI.07./ határozata:**

Kemence Község Önkormányzat képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat üzleti vagyoni körébe tartozó Kemence, belterület, 974 hrsz. alatt felvett, 208 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant az önkormányzat értékesíti 353.600,- Ft + áfa, azaz Háromszázötvenháromezer-hatszáz forint + áfa, mindösszesen bruttó 449.072,- Ft, azaz Négyszáznegyvenkilencezer-hetvenkettő Forint minimum vételáron Sági Attila 2638 Kemence, Fő út 66. sz. alatti lakos részére. Felhatalmazza Pongrácz János László polgármestert az adásvételi szerződés és az adásvétel körében felmerülő egyéb iratok aláírására.

Felelős: Polgármester

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e még egyéb észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.


Pongrácz János
polgármester




Granát Bernadett
jegyző