

12/2016/IX.26./

képviselő-testületi ülés

|                                    |                                                                                   |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 30/2016/IX.26./                    | Szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtása           |
| 31/2016/IX.26./<br>32/2016/IX.26./ | Lakásbérlettel kapcsolatos kérelmek                                               |
| 33/2016/IX.26./                    | Duna-Ipoly Önkormányzati Területfejlesztési Program Társulás tagság megszüntetése |
| 34/2016/IX.26./                    | Börzsöngáz Kft végelszámolásának megindítása                                      |
| 35/2016/IX.26./                    | Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat                    |
| 36/2016/IX.26./                    | Pályázati kérelem                                                                 |
| 37/2016/IX.26./                    | Idősek Napja megrendezése                                                         |
| 38/2016/IX.26./                    | Lomtalanítás                                                                      |
| 39/2016/IX.26./                    | Szemerszky Renáta közterület vásárlási kérelme                                    |

-----

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. szeptember 26-án megtartott ülésén.

**Ülés helye:** Községháza, Kemence

**Jelen vannak** *(csatolt jelenléti ív szerint):*

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Pongrácz János   | polgármester   |
| Győrik János     | alpolgármester |
| Gembolya Lajos   | képviselő      |
| Pomoti Ferenc    | képviselő      |
| Veres Tamásné    | képviselő      |
| Granát Bernadett | jegyző         |
| Kalácska Lajosné | jkv.           |

**Lakosság részéről megjelent:** Demeter Ferencné

**Pongrácz János polgármester:**

Köszönti az ülés résztvevőit.

Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fős képviselő-testületből jelen van 5 fő képviselő.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjaitól, hogy van-e valakinek egyéb napirendi javaslata, illetve egyetért-e a javasolt napirenddel.

Egyéb napirendi javaslat nem volt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. szeptember 26-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint:

**Nyílt ülés:**

**Napirend:**

- 1.) Szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtása
- 2.) Lakásbérlettel kapcsolatos kérelmek
- 3.) Duna-Ipoly Önkormányzati Területfejlesztési Program Társulás tagság megszüntetése
- 4.) Börzsönygáz Kft végelszámolásának megindítása
- 5.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat
- 6.) Pályázati kérelem
- 7.) Idősek Napja megrendezése
- 8.) Lomtalanítás
- 9.) Szemerszky Renáta közterület vásárlási kérelme

1-9.) napirend előterjesztője: Pongrácz János polgármester

## **Napirend előtt:**

### **Pongrácz János polgármester:**

Átadja a szót Demeter Ferencnének, tájékoztassa a képviselő-testületet jövetelének okáról.

### **Demeter Ferencné:**

Köszönti a képviselőket. Elmondja, hogy a kisvasutat látogatók részére minél több programot szeretnének ajánlani, mit nézhetnek meg még a községben. Puskás Péter bácsi helytörténeti kiállítását is újra lehetne indítani. Beszült Puskás Péter bácsi fiával, aki örülne ha ismét látogatható lehetne a kiállítás, bevételt is hozhat akár, de ők nem számítanak erre. Ha a termek üresek vagy részben üresek, akár régi kemencei fotókat is ki lehetne állítani az egyik teremben.

### **Pongrácz János polgármester:**

Lehet, lesz előrelépés, ha a könyvtár beindításra kerül, ezzel együtt a tájházat is és megpróbálnák jobban elérhetővé tenni, ha minden jól megy és a szombati nyitva tartást is lehetne a tájházban. Két ember erre nem lesz, de egy emberrel is megoldható lenne. A jó ötlet mellé odaállnak valami olyan ötletet kellene kitalálni, amiből kevés van az országban, hogy ezzel is idevonzzuk a közönséget és eljöjjenek a faluba. Ha van jó ötlet akkor azt támogatni fogjuk. Az egyes terem és az iroda helyiség üres, ezeket télen elő lehetne készíteni a tavaszi induláshoz.

### **Demeter Ferencné:**

Szívesen segítenek ők is. Elkészítenének egy tervet, hogy milyen programok várhatóak egész évben. Panziósokat is megkereshetnék, hátha egy kis pénzzel támogathatnák a célkitűzéseiket.

### **Pongrácz János polgármester:**

Honlapon tudják népszerűsíteni, illetve helyet is tudunk biztosítani a megbeszéléshez.

### **Győrik János alpolgármester:**

Segítenek mindenben, kivétel a pénz, az nincs.

### **Demeter Ferencné:**

Köszöni a meghallgatást.

*Az ülésről eltávozik.*

## **1.) Napirendi pont tárgya:**

**Szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtása**

## **Napirendi pont előadója:**

**Pongrácz János polgármester**

### **Pongrácz János polgármester:**

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a belügyminiszter pályázatot hirdet a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény I. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 18. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcím szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására.

A 2016. január 1-ei lakosságszám alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok az elmúlt évekhez hasonló paraméterek mellett pályázhatnak.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje 2016. szeptember 30. A pályázatok papír alapon történő beadásának határideje 2016. október 3.

A tavalyi évhez képest az igényelhető mennyiség számítása változott a lakásfenntartási támogatás kiesése miatt, a többi területen nincs jelentős változás.

A szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozni kell az önkormányzatnak.

A pályázat benyújtásához szükséges – önerővállalást is tartalmazó – képviselő-testületi határozatba szükséges belefoglalni azt a vállalást, hogy az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér. Az önerő mértéke a kemény lombos fafajta esetében 15000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa, önrész 1.000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa, vagyis 1.270 Ft/erdei m<sup>3</sup>. Ismerteti a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzata Képviselő- testületének  
30/2016./IX.26./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzata a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény I. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 18. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcím szerinti **186 m<sup>3</sup>** szociális célú tűzifavásárlás támogatásra pályázatot nyújt be. A pályázathoz szükséges **236.220,- Ft önerőt** a költségvetéséből biztosítja.

A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**Határidő:** 2016. október 3.

**2.) Napirendi pont tárgya:**

**Duna-Ipoly Önkormányzati Területfejlesztési Program  
Társulás tagság megszüntetése**

**Napirendi pont előterjesztője:**

**Pongrácz János polgármester**

**Pongrácz János polgármester:**

Szóbeli előterjesztésében ismerteti Szob város polgármesterének megkeresését. 2015. évben 71 önkormányzat képviselő-testülete döntött arról, hogy a Duna-Ipoly Önkormányzati Területfejlesztési Program Társulás tagsági jogviszonyát megszünteti. A MÁK tájékoztatása alapján azonban a törléshez szükséges egy megállapodás a Társulás megszüntetéséről, mely megállapodást mind a 98 tagnak alá kell írnia, továbbá mind a 98 önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott 1 eredeti határozata a Társulás megszüntetéséről és jelen megszüntető megállapodás jóváhagyásáról. Ezek hiányában a Társulás nem szüntethető meg. Kéri, hogy a megszüntető megállapodás jóváhagyásáról szóló képviselő-testületi határozatot küldjék meg Szob Önkormányzata részére.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
31/2016./IX.26./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Ipoly Önkormányzati Területfejlesztési Program Társulásban fennálló tagságát megszünteti, a Társulás megszüntetésével egyetért és a Megszüntető megállapodást jóváhagyja.

**Határidő:** határozat továbbítására azonnal

**Felelős :** Polgármester

**3.) Napirendi pont:**  
**Napirendi pont előadója:**

**Börzsönygáz Kft végelszámolásának megindítása**  
**Pongrácz János polgármester**

**Pongrácz János polgármester:**

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Börzsönygáz Kft. 2016. szeptember 14. megtartott taggyűlésén egyhangúlag a társaság végelszámolása mellett döntött. Az ott jelenlévő polgármesterek javaslatára kéri, hogy a döntést, - mint a Társaság tulajdonosa – a települések képviselőtestületével tudomásulvétel céljából ismertessük, az erről szóló határozatot pedig részükre küldjük meg.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
32/2016./IX.26./ sz. határozata:**

A BÖRZSÖNYGÁZ KFT 2016. szeptember 14-i közgyűlése a 1/2016.(1) számú határozatával döntött a BÖRZSÖNYGÁZ Kft végelszámolásáról.

Bernecebaráti Község Önkormányzat képviselő-testülete a közgyűlés 1/2016.(1) sz. határozatával egyetért és támogatja a végelszámolás megindítását.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

4.) Napirendi pont tárgya:  
Napirendi pont előadója:

Lakásbérlettel kapcsolatos kérelmek  
Pongrácz János polgármester

**Pongrácz János polgármester:**

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Kiss Sándor Fő u. 77/A. sz. alatti önkormányzati lakás bérletének meghosszabbítását kéri újabb egy évre. A bérleti díjakkal, valamint a rezsi költségekkel elmaradása nincs, javasolja részükre az önkormányzat lakbérrendeletében meghatározott díjjal a lakásbérlet meghosszabbítását.

Tájékoztatja továbbiakban a képviselő-testületet, hogy Gorni József a Kemence, Árpád fejedelem u. 2. sz. alatti önkormányzati lakás bérlője megkereste az önkormányzatot azzal, hogy szeretnének a lakásban felújítási munkálatokat végezni. Az alpolgármester úr a helyszínen járt, megnézte milyen munkálatokat szeretnének elvégezni, annak akadálya nincs, azok értéknövelő beruházások. A bemutatott anyagszámlák összege 320.000,- Ft, a beépítéshez még sok munkát kell beletenniük, emiatt az a kérésük, hogy az anyag árát a lakbérbe számítsa be az önkormányzat, tehát ezt az összeget lelakhassák. A bérleti díj amit fizetnek 200 Ft/m<sup>2</sup>/hó, másfél évig nem kellene lakbért fizetniük, amennyiben a képviselő-testület a kérelmüket támogatja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
33/2016./IX.26./sz. határozata:**

A képviselő-testület **Kiss Sándor** Kemence, Fő u. 77/A. sz. alatti lakos kérelmére lakásbérleti szerződését 2016. szeptember 1.-től egy évvel meghosszabbítja.

A lakás bérleti díja Kemence Község Önkormányzatának a Lakbérékről szóló 12/2015./XII.28./ önkormányzati rendelete alapján kerül megállapításra (150,- Ft/m<sup>2</sup>/hó) + a rezsi költségek.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírásával.

**Felelős:** Polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
34/2016./IX.26./sz. határozata:**

A képviselő-testület **Gorni József** Kemence, Árpád f. u. 2. sz. alatti lakos kérelmére lakásbérleti szerződését 2016. szeptember 1.-től egy évvel meghosszabbítja.

A lakás bérleti díja Kemence Község Önkormányzatának a Lakbérékről szóló 12/2015./XII.28./ önkormányzati rendelete alapján kerül megállapításra (200,- Ft/m<sup>2</sup>/hó) + a rezsi

költségek.

A képviselő-testület engedélyezi a helyszínen történt egyeztetés szerint a lakás felújítási - állagmegóvási munkáinak elvégzését és hozzájárul ahhoz, hogy a bemutatott anyagszámlák alapján a 320.000,- Ft összegű anyagvásárlást 18 havi részletekben a lakbérbe beszámítja, tehát ezen idő alatt mentesül a lakbér fizetés alól.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírásával.

**Felelős:** Polgármester

**5.) Napirendi pont tárgya:**  
**Napirend előadója:**

**Pályázati kérelem**  
**Pongrácz János polgármester**

**Pongrácz János polgármester:**

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a képviselő-testület korábbi ülésén döntött arról, hogy Veres Roland pályázati kérelmét elviekben támogatja. Veres Roland kérelmet intézett a képviselő-testülethez és annyi a változás, hogy a pályázó nem Veres Roland, hanem Veres Dorina lesz. Ismerteti a képviselő-testülettel a hozzájáruló nyilatkozat tartalmát. Kéri a képviselő-testület ezen változást hagyja jóvá, a többi pályázati részlet nem változik.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**35/2016./IX.26./sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a.) hozzájárul ahhoz, hogy Veres Dorina (2638 Kemence, Árpád fejedelem útja 40.) az önkormányzati tulajdonban álló Kemence 1030/6 hrsz.-ú ingatlanon üdülőépületet építsen, és ennek keretében saját nevében az önkormányzati ingatlanra építési engedélyt kérjen,

b.) megbízza a Polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges hozzájáruló nyilatkozat aláírásával.

**Felelős:** Polgármester

6.) Napirendi pont tárgya:

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati  
Ösztöndíj pályázat

Napirendi pont előadója:

Pongrácz János polgármester

**Pongrácz János polgármester:**

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázati feltételekről és a pályázaton való részvétel lehetőségéről. Amennyiben csatlakozni kíván az önkormányzat ezt október 1-éig teheti meg, a csatlakozásról szóló nyilatkozatot eddig kell megküldeni a támogatáskezelőnek. A csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
36/2016./IX.26./sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos és szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2017. évi pályázati fordulójához.

**Felelős:** Polgármester  
Jegyző

7.) Napirendi pont tárgya:

Idősek Napja megrendezése

Napirend előadója:

Pongrácz János polgármester

**Pongrácz János polgármester:**

Szóbeli előterjesztésében javasolja a képviselő-testületnek az Idősek Napja időpontjául 2016. október 15-én 15 órát. Javasolja, hogy a 65 éven felülieket hívják meg. A rendezvény helyszíne a kultúrotthon lenne, ahol egy kis műsorral, akár meghívott előadókkal és a hagyományörzők előadásával kedveskednének a község időseinek és vendégül látnánk őket. A részleteket még úgyszintén pontosítani kell.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
37/2016./IX.26./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a község 65 éven felüli időseinek tiszteletére 2016. október 15-én 15 órai kezdettel Idősek Napja rendezvényt szervez.

**Felelős:** Polgármester

**8.) Napirendi pont tárgya:**  
**Napirend előadója:**

**Lomtalanítás**  
**Pongrácz János polgármester**

**Pongrácz János polgármester:**

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az idén is sort kellene keríteni a szokásos lomtalanításra. Tavaly közel 300 ezer forint volt, ennél nagyobb összeget az idén sem tud az önkormányzat bevállalni. Pontosít a közszolgáltatóval mikor és milyen feltételekkel tudná ezt megcsinálni, mert nagyon sokan érdeklődnek az időpont felől.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
38/2016./IX.26./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert, hogy tárgyaljon a hulladékszállító közszolgáltatóval a lomtalanítás időpontjáról és bekerülési költségéről. Az önkormányzat a lomtalanításra az előző évihez hasonlóan max. 300 ezer forintot tud biztosítani.

**Felelős:** Polgármester

**9.) Napirendi pont tárgya:**  
**Napirend előadója:**

**Szemerszky Renáta közterület vásárlási kérelme**  
**Pongrácz János polgármester**

**Pongrácz János polgármester:**

Szóbeli előterjesztésében ismerteti a képviselő-testülettel Szemerszky Renáta kérelmét. A Kemence, Kossuth utca 20. sz. alatti ingatlant vásárolta meg hétvégi háznak és az ingatlan előtt lévő közterületből szeretné megvásárolni a kérelméhez csatolt térképvázlaton jelölt részt, ahol gépkocsi beállót illetve egy szennyvíztárolót szeretne elhelyezni. A helyszínen kint jártak, megnézték azt és nem látja akadályát a terület eladásának, véleménye szerint 1500 Ft/m<sup>2</sup> áron értékesíthető, kb. 120-130 m<sup>2</sup> területről lenne szó.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**39/2016./IX.26./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

**a.) Szemerszky Renáta** (1098 Budapest, Börzsöny u. 2/C. I.4.) kérelmére a Kemence község belterületében lévő **575. hrsz-u** önkormányzati területből előzetes becslések alapján kb. **120-130 m<sup>2</sup>** nagyságú területet értékesít **1.500,- Ft/m<sup>2</sup>** áron.

A vételár a telekalakítást követően – a pontos m<sup>2</sup> ismeretében - kerül véglegesítésre.

Az 575. hrsz. terület kérelmező Kemence, 572. hrsz. ingatlanával szomszédos.

**b.)** Az a.) pontban leírt területet érintő telekalakítással, valamint az adás-vétellel kapcsolatos költségek a Vevőt terhelik.

**c.)** A képviselő-testület megbízza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírásával.

**Felelős:** Polgármester

**Egyéb bejelentések:**

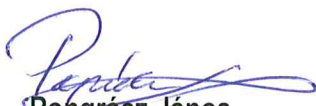
**Pongrácz János polgármester:**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a hagyományőrző szüreti felvonulás és bál 2016. október 1-én szombaton kerül megrendezésre, a szervezési munkákat a hagyományőrző csoport segítségével végzik.

*A képviselő-testület a Polgármester tájékoztatását tudomásul vette.*

Mivel hozzászólás és javaslat nem volt, a Polgármester megköszöni az ülésen való részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

  
**Pongrácz János**  
polgármester



  
**Granát Bernadett**  
jegyző

## JELENLÉTI ÍV

2016. szeptember 26-án megtartott  
képviselő-testületi ülésről

Pongrácz János

polgármester



Gembolya Lajos

képviselő



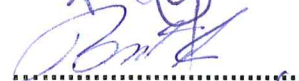
Győrik János

képviselő



Pomoti Ferenc

képviselő



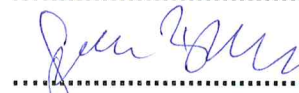
Veres Tamásné

képviselő



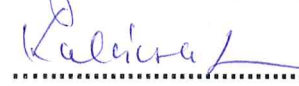
Granát Bernadett

jegyző



Kalácska Lajosné

jkv.



Meghívottként részt vett:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kemence Község Polgármesterétől  
2638 Kemence, Fő u. 77.

---

---

részére

## MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Képviselőtársamat

2016. szeptember 26-án (hétfőn) 17,00 órai kezdettel tartandó

képviselő-testületi ülésre

Az ülés helye: Községháza (Kemence, Fő u. 77.)

### Napirend:

- 1.) Szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatási igény benyújtása
- 2.) Lakásbérlettel kapcsolatos kérelmek
- 3.) Duna-Ipoly Önkormányzati Területfejlesztési Program Társulás tagság megszüntetése
- 4.) Börzsönygáz Kft végelszámolásának megindítása
- 5.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat
- 6.) Pályázati kérelem
- 7.) Idősek Napja megrendezése
- 8.) Lomtalanítás
- 9.) Szemerszky Renáta közterület vásárlási kérelme

Kemence, 2016. szeptember 19.

Tisztelettel:



Pongrácz János  
polgármester