

10/2016/VII.19./

rendkívüli képviselő-testületi ülés

- |                   |                                                                                                                                                      |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26/2016/VII.19./  | KEHOP-5.2.9 jelű pályázati kiírásra - „ <i>Kemence Község intézményeinek energiahatékonyságot célzó felújítási munkái</i> ” – közbeszerzési eljárása |
| 27/2016./VII.19./ | Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvétel                                                                                    |

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. július 19-én megtartott rendkívüli ülésén.

**Ülés helye:** Községháza, Kemence

**Jelen vannak** *(csatolt jelenléti ív szerint):*

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Pongrácz János   | polgármester   |
| Győrik János     | alpolgármester |
| Gembolya Lajos   | képviselő      |
| Pomoti Ferenc    | képviselő      |
| Veres Tamásné    | képviselő      |
| Granát Bernadett | jegyző         |
| Kalácska Lajosné | jkv.           |

**Pongrácz János polgármester:**

Köszönti az ülés résztvevőit. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fős képviselő-testületből jelen van mind az 5 fő képviselő.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjaitól, hogy van-e valakinek egyéb napirendi javaslata, illetve egyetért-e a javasolt napirenddel.

Egyéb napirendi javaslat nem volt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Kemence Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. július 19-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint:

**Nyílt ülés:**

**Napirend:**

**1.) KEHOP-5.2.9 jelű pályázati kiírásra - „Kemence Község intézményeinek energiahatékonyságotcélzó felújítási munkái” – közbeszerzési eljárása**

**2.) Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvétel**

**1-2.) napirend előterjesztője: Pongrácz János polgármester**

1.) Napirendi pont tárgya: KEHOP-5.2.9 jelű pályázati kiírásra - „Kemence Község intézményeinek energiahatékonyságot célzó felújítási munkái” – közbeszerzési eljárása

Napirend előterjesztője: Pongrácz János polgármester

**Pongrácz János polgármester:**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a KEHOP 5.2.9. pályázati kiírás keretében a „Kemence Község intézményeinek energiahatékonyságot célzó felújítási munkái - négy részben” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásra került, a Bírálóbizottság megállapította, hogy az ajánlattételi határidőben 2 db ajánlattevő nyújtott be ajánlatot. Ismerteti a képviselő-testülettel a Bírálóbizottság jegyzőkönyvét. A Bírálóbizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület nyilvánítsa nyertes ajánlattevőnek mindhárom rész tekintetében a Mészáros Udvar-Ház Kft-t. A javaslat indoka: a Mészáros Udvar-Ház Kft. ajánlata mind a négy rész tekintetében érvényes, megfelel az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlata legjobb ár-értékarányú megajánlás. Kéri a képviselő-testületet, hogy az elhangzottak alapján a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**26/2016./VII.19./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testülete a KEHOP-5.2.9 jelű pályázati kiírásra „**Kemence Község intézményeinek energiahatékonyságot célzó felújítási munkái**” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

1. rész:

|                                       |                                                                         |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Neve:                                 | Mészáros Udvar-Ház Kft.                                                 |
| Székhely címe:                        | 1116 Budapest, Hunyadi Mátyás u. 48.                                    |
| Közbeszerzés tárgya:                  | Idősek Otthona (2638 Kemence, Fő u. 97.) energiahatékonysági felújítása |
| Nettó ajánlati ár:                    | 10.838.072,- Ft                                                         |
| Késedelmi kötbér napi mértéke (%/nap) | 0,50 %/nap                                                              |
| Jótállási idő (hónap)                 | 36+6 hónap                                                              |

|                      |                                                                                   |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Neve:                | Mészáros Udvar-Ház Kft.                                                           |
| Székhely címe:       | 1116 Budapest, Hunyadi Mátyás u. 48.                                              |
| Közbeszerzés tárgya: | Általános Iskola (2638 Kemence, Fő u. 158.) épület energiahatékonysági felújítása |

|          |                                       |                |
|----------|---------------------------------------|----------------|
| 2. rész: | Nettó ajánlati ár:                    | 9.685.579,- Ft |
|          | Késedelmi kötbér napi mértéke (%/nap) | 0,50 %/nap     |
|          | Jótállási idő (hónap)                 | 36+6 hónap     |

|          |                                       |                                                                                |
|----------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 3. rész: | Neve:                                 | Mészáros Udvar-Ház Kft.                                                        |
|          | Székhely címe:                        | 1116 Budapest, Hunyadi Mátyás u. 48.                                           |
|          | Közbeszerzés tárgya:                  | Napköziotthonos Óvoda (2638 Kemence, Fő u. 95.) energiahatékonysági felújítása |
|          | Nettó ajánlati ár:                    | 15.014.400,- Ft                                                                |
|          | Késedelmi kötbér napi mértéke (%/nap) | 0,50 %/nap                                                                     |
|          | Jótállási idő (hónap)                 | 36+6 hónap                                                                     |

|          |                                       |                                                                                |
|----------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 4. rész: | Neve:                                 | Mészáros Udvar-Ház Kft.                                                        |
|          | Székhely címe:                        | 1116 Budapest, Hunyadi Mátyás u. 48.                                           |
|          | Közbeszerzés tárgya:                  | Polgármesteri Hivatal (2638 Kemence, Fő u. 77.) energiahatékonysági felújítása |
|          | Nettó ajánlati ár:                    | 12.824.975,- Ft                                                                |
|          | Késedelmi kötbér napi mértéke (%/nap) | 0,50 %/nap                                                                     |
|          | Jótállási idő (hónap)                 | 36+6 hónap                                                                     |

#### Kiválasztás indoka:

A **Mészáros Udvar-Ház Kft.** (1116 Budapest, Hunyadi Mátyás u. 48.) ajánlattevő a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tette mind a négy rész tekintetében.

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére és a pályázat benyújtására.

**Határidő:** 2016. július 25.

**Felelős:** Polgármester

**2.) Napirendi pont tárgya:** Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark  
Programban való részvétel  
**Napirend előterjesztője:** Pongrácz János polgármester  
(Írásos előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva!)

#### Pongrácz János polgármester:

Szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a kiküldött tájékoztatóban foglaltak alapján javasolja a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételre benyújtani a pályázati kérelmet.

Megkérdezi van-e a napirenddel kapcsolatban észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs szavazásra bocsájtja.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kemence Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**27/2016./VII.19./ sz. határozata:**

Kemence Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a.) a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által kiírt **Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban** részt kíván venni,

b.) nyilatkozik arról, hogy önerő szükségessége esetén az önerő az önkormányzat 2016. évi költségvetésében rendelkezésre áll és az legkésőbb a szerződéskötést követő 15 napon belül megfizetésre kerül a Nemzeti Sportközpontok számára,

c.) felhatalmazza a Polgármestert a Programban való részvételhez szükséges dokumentumok benyújtására.

**Felelős:** Polgármester

Mivel hozzászólás és javaslat nem volt, a Polgármester megköszöni az ülésen való részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

  
**Pongrácz János**  
polgármester



  
**Granát Bernadett**  
jegyző

NEMZETI FEJLESZTÉSI  
MINISZTERIUM

**TÁJÉKOZTATÓ**  
**a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről**  
**[2016.07.14.]**

**I. Előzmények**

Az egészségmegőrzés szempontjából kiemelt szerepe van a rendszeres testmozgásnak. Nemzetközi kutatásokkal alátámasztott adatok alapján megállapítható, hogy Magyarországon a felnőtt lakosság csak 10-15 %-a sportol rendszeresen (heti két alkalom), míg ez a mindennapos testnevelésen kívül a gyerekek csupán 10%-ára igaz. Ezeknek az arányoknak a nagyságrendekkel történő növelése kiemelt érdekünk, hiszen a lakosság egészségi állapota alapvetően meghatározza az ország teljesítőképességét.

Az egészség megőrzésének egyik legfontosabb eszköze a mindennapos sportolás, melyet leginkább a könnyen hozzáférhető és ingyenes létesítményekkel lehet vonzóvá tenni.

A lakosság számára alapvető probléma a helyben rendelkezésre álló sportinfrastruktúra hiányos volta. A sportolni vágyó lakosság a legkönnyebben saját lakóhelyén érhető el, így a helyben biztosított programok az ott élő közösségek számára nagy előrelépést jelenthetnek az aktív életvitel gyakorlása során. Ehhez szükség van a helyi önkormányzatok aktív fellépésére a szabadidősport szervezése és annak feltételeinek biztosítása területén.

Az elmúlt években egyre nagyobb teret nyer a szabadidős sportban az úgynevezett „street – workout”, azaz a szabadtéren felállított testedző eszközök, parkok – „sportparkok” - használata. A sportparkokban az egymást követő generációk együtt tölthetik el a szabadidejüket, ezzel is erősítve a kölcsönösségen alapuló családi köteléket. A nagyszülők, szülők és a gyermekek társas együttléte a mindennapokban, a közös szabadidős tevékenységek családi kohéziós erővel bírnak. Minden olyan tevékenység, amelyet közösen végeznek, felerősíti a családi összetartozás érzését, élményét.

A fentiek szellemében a Kormány az 1314/2016. (VI. 30.) Korm. határozatában döntött a **Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programról** (a továbbiakban: Program), amelynek alapvető **célja**, hogy olyan közösségi terek kerüljenek az ország minél több településén kialakításra, ahol valamennyi korosztály, a fiatalabbaktól az idősebbekig aktívan töltheti el a szabadidejét igényes szabadtéri létesítményekben, amelynek révén elérhető, hogy

- az aktív életvitelt, mozgás-gazdag életmódot folytatók száma növekedjen;
- a mindenki számára elérhető sportolási lehetőségek száma növekedjen;
- az integráció és az akadálymentesség biztosítva legyen;
- a sporteszközök használatának köszönhetően a lakosság egészségi állapota javuljon;
- a sportolás a mindennapi életünk alapvető része legyen.

### 3. A Programban részvételre jogosultak köre

Kérelmet nyújthatnak be a jelen Tájékoztatóban jelzett feltételek teljesülése esetén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) hatálya alá tartozó **települési önkormányzatok** (községi, nagyközségi, városi, a fővárosi kerületi önkormányzat) [Ld. Mötv. 20-22.§] önállóan (konzorcium alakítása nem lehetséges).

### 4. A kérelem összeállítása és benyújtása

A kérelemnek az alábbi részeket kell tartalmaznia:

**aa) Adatlap;**

**ab) Nyilatkozat;**

**ac) Részletes indokolás**

[Együtt: **Dokumentáció**].

Az **Adatlap** (1. melléklet) és a **Nyilatkozat** (2. melléklet) a **jelen tájékoztató mellékletét** képezi.

A kérelmek benyújtásának **helye:**

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.

A kérelem kizárólag magyar nyelven, papíralapú dokumentum formájában nyújtható be.

A kérelmeket a jelen tájékoztatóban foglaltaknak megfelelően kell összeállítani, és zárt csomagolásban postai úton, futár útján vagy személyesen a megjelölt helyre megküldeni, vagy leadni.

A kérelmeket egy eredeti és egy másolati példányban, az egyes részek egymástól nem szétválasztható módon összefűzve kell benyújtani, a képviseleti jogosult aláírásával ellátni.

A csomagoláson fel kell tüntetni: **„Jelentkezés a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételre”**.

A csomagoláson fel kell tüntetni a kérelmező nevét és székhelyét, továbbá a következő szöveget: **„2016. augusztus 15., 16.00 óra után bontható fel.”**

A kérelem:

- tekintetében rögzítésre kerül az átvétel időpontja (az átvétel időpontja a kérelem BMSK Zrt.-hez történő beérkezésének a napja);
- regisztrálásra kerül és egyedi azonosító jelet kap;
- amennyiben postai úton érkezik, a postai átvételt követően, a csomag egyedi azonosító jellel történő ellátásának az időpontjában tekintendő beérkezettnek;
- amennyiben a kérelmek benyújtására nyitva álló határidő lejártá után, vagy megfelelően nem lezárt borítékban érkezik, a BMSK Zrt. egyedi azonosítóval látja el, de az nem kerül elbírálásra;
- munkanapokon, munkaidőben, 2016. július 1-től 2016. augusztus 15-ig lehet a megjelölt helyszínen reggel 10.00 órától, 2016. augusztus 15. délután 16.00 óráig a fentiekben ismertetett módon nyújtható be (a postai feladás útján megküldött kérelemnek a megjelölt időpontig regisztráltan be kell érkeznie);

### III. A Programban történő részvétel szabályai

#### 1. A Program keretében megvalósítható kültéri sportparkok típusai

A Programon belül **négyféle sportpark kategória** kerül megvalósításra, melyeket futókörral [Ld. a III. 1. b) pontot] lehet bővíteni a helyi sajátosságok, illetve a rendelkezésre álló források függvényében.

a.) *A sportpark kategóriák:*

| Jellemzők                                                        | A típus                                                                    | B típus                                                                                                          | C típus                                                                                                        | D típus                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Minimális alapterület (m <sup>2</sup> )                          | 40                                                                         | 70                                                                                                               | 90                                                                                                             | 150                                                                                                                                 |
| Talajburkolat                                                    | gumi                                                                       | gumi                                                                                                             | gumi                                                                                                           | gumi                                                                                                                                |
| Minimális, telepítésre kerülő eszközszám (db)                    | 5                                                                          | 7                                                                                                                | 8                                                                                                              | 15                                                                                                                                  |
| A sportpark által biztosított sportolási lehetőségek megnevezése | húzódzkodás, tolódzkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés. | húzódzkodás, tolódzkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés, létramászás, lépcsőzés, függeszkedés. | húzódzkodás, tolódzkodás, fekvőtámasz, bordásfal, hasizom erősítés, hátizom erősítés, lépcsőzés, függeszkedés. | húzódzkodás, tolódzkodás, fekvőtámasz, hasizom erősítés, hátizom erősítés, létramászás, lépcsőzés, függeszkedés, párhuzamos korlát. |

Az egyes típusok esetében az NFM fenntartja a jogot a későbbiekben lefolytatandó közbeszerzési eljárás eredményének alapján fedett létesítmény kialakítására.

b) *Futókör*

A kérelemben **200 vagy 400 méteres** futókör is igényelhető. A kérelemben be kell mutatni az alábbiakat:

- a futókör elhelyezésére szolgáló **ingatlant**, külön jelölve, ha az nem azonos az igényelt sportpark helyszínével;
- a futókör megvalósításához vállalt **50%-os önerő** megfizetésének módját [Ld. a III. 2. e) pont].

A futókört illetően is a miniszter dönt a beérkezett kérelmek számára és a rendelkezésre álló költségvetési forrásokra figyelemmel.

A **125 centiméter széles futókör** előzetesen becsült átlagos bekerülési költsége (anyag és építési díj) folyóméterenként (1m\*1,25m): nettó 30-35 ezer forint.

kivitelezése a teljes támogatási konstrukciótól történő **elállási jogalapnak** tekinthető a támogató részéről.

4. a sportpark/futókör létesítése és használata az 5. pontban írtakat kivéve, **harmadik személy** hozzájárulásától, jóváhagyásától, engedélyétől nem függ;
  5. a sportpark/futókör létesítése az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 13. pontja szerint építési engedély nélkül végezhető építési tevékenység, azonban amennyiben, akár a helyi sajátosságok, akár a kedvezményezett által megvalósítandó, akadálymentességet biztosító építési tevékenység bármely része harmadik személy, szervezet, hatóság engedélyét, hozzájárulását igényli, úgy a kérelmező vállalja, hogy az engedélyek, hozzájárulások legkésőbb az érintett munkarész megkezdésének időpontjáig rendelkezésre fognak állni.
- e) Amennyiben a kérelmező **futókör** megvalósítását is igényli, a futókör elhelyezhető az alábbiak szerint:
- a kérelemben megjelölt kültéri sportpark(ok) köré, vagy
  - egy másik, az e)-d) pontban meghatározott feltételeknek megfelelő ingatlanon.
- A kérelmezőnek a futókör létesítésére vállalt önerőt a Szerződéskötés időpontját követő 15 napon belül meg kell fizetnie, annak elmaradása vagy késedelmes teljesítése a teljes támogatási konstrukciótól történő **elállási jogalapnak** tekinthető a támogató részéről.
- f) A kérelmezőnek **vállalnia kell a sportpark/futókör funkció szerinti fenntartását, karbantartását, üzemeltetését** – biztosítva annak ingyenesen, bárki általi, korlátozás nélküli használatát, ideértve az eszközök őrzését, karbantartását is – annak átadásától számított **5 éves időtartamig**.
- A kérelmező kötelezettséget vállal arra is, hogy az ingatlan, amelyen a sportpark/futókör létesül, a fejlesztés átadásától számított 5 éves fenntartási időtartamon belül nem osztható meg, az ingatlan és a sportpark/futókör fejlesztés eredménye, annak tárgyai nem terhelhetők meg és nem idegeníthetők el, illetve azokon olyan változtatást, amely az új létesítmény használatát hátrányosan befolyásolja, nem végez vagy tesz lehetővé. Amennyiben nem a kérelmező tulajdonában van az ingatlan (állami tulajdon), akkor a tulajdonosi joggyakorló nyilatkozata szükséges a fentiek tudomásulvételéről.
- g) A kérelmező az építés megkezdésétől kezdődően a helyszínen egy legalább A3 méretű (29,7cm \* 42 cm) méretű táblán köteles a nyilvánosságot arról **tájékoztatni**, hogy a kültéri sportpark/futókör megvalósítását **az NFM támogatja**. A tájékoztató tábla elkészítése az NSK kötelezettsége és költsége.
- A Program keretében megvalósuló kültéri sportparkok/futókörök **nyilvános átadására** az NFM és a kérelmező szervezésében kerül sor a BMSK Zrt. koordinációja mellett.
- h) A kérelmező megfelel az egyéb jogszabályi feltételeknek, formailag és tartalmilag érvényes kérelmet nyújt be.
- i) Amennyiben a kérelmező önerőt vállalt, de a sportpark/futókör megvalósítása nem a kérelmező tulajdonában lévő ingatlanon (állami tulajdonú ingatlan) valósul meg, arra az esetre kérelmező előzetesen tudomásul veszi, hogy a létrejövő beruházás az ingatlan tulajdonosának tulajdonába kerül, azzal kapcsolatban semmilyen megtérítési igényt nem támaszthat.

## JELENLÉTI ÍV

2016. július 19-én megtartott  
*rendkívüli képviselő-testületi ülésről*

Pongrácz János

polgármester



Gembolya Lajos

képviselő



Győrik János

képviselő



Pomoti Ferenc

képviselő



Veres Tamásné

képviselő



Granát Bernadett

jegyző



Kalácska Lajosné

jkv.



Meghívottként részt vett:

Holocsi Pál

műszaki ea.

.....

Granátné Fehér Ibolya

pénzügyi ea.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kemence Község Polgármesterétől  
2638 Kemence, Fő u. 77.

---

---

részére

## MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Képviselőtársamat

2016. július 19-én (kedden) 9,00 órai kezdettel tartandó

rendkívüli képviselő-testületi ülésre

Az ülés helye: Községháza (Kemence, Fő u. 77.)

### Napirend:

- 1.) KEHOP-5.2.9 jelű pályázati kiírásra - „*Kemence Község intézményeinek energiahatékonyságot célzó felújítási munkái*” – közbeszerzési eljárása
- 2.) Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvétel

napirend előterjesztője: Pongrácz János polgármester

Kemence, 2016. július 18.

Tisztelettel:

  
Pongrácz János  
polgármester